

**Дополнительное соглашение
к договору о техническом содействии
№ 175/09 от 14.09.2009 г.**

г. Ксмерово

« 5 » мая 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радуга», в лице генерального директора Клименко Виктора Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Обслуживающая организация» с одной стороны

и Общество с ограниченной ответственностью «Е-Лайт-Телеком», в лице исполнительного директора Жаворонкова Романа Викторовича, действующего на основании доверенности №9 от 16.05.2008г., именуемое в дальнейшем «Оператор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.2. Договора изложить в следующей редакции: «Обслуживающая организация предоставляет Оператору право на использование этажных электрощитов для электропитания оборудования точек коллективного доступа Оператора, только по согласованию с собственниками помещений многоквартирного дома».

Пункт 2.1.1. Договора изложить в следующей редакции: «Оператор обязуется произвести монтаж кабельных линий и установку оборудования безопасным способом без причинения вреда имуществу, в том числе эстетического вида предоставленных площадей, по согласованию с собственниками помещений многоквартирного дома».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с « 5 » мая 2011 г.

3. Во всем, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением Договор продолжает действовать на прежних условиях, с учетом всех изменений и дополнений, внесенных в него в установленном порядке.

4. Настоящее соглашение составлено в двух аутентичных экземплярах, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора № 175/09 от 14.09.2009 г.

ПОДПИСИ СТОРОН

«Обслуживающая организация»



М. П.

В.А.Клименко

«Оператор»



М. П.

Р.В. Жаворонков

ДОГОВОР

о техническом содействии № 2732

г. Кемерово

« ___ » _____ 2009 г.

ООО «УК «Радуга», именуемое в дальнейшем «Обслуживающая организация», в лице генерального директора Клименко Виктора Александровича, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Обслуживающая организация», с одной стороны, и ООО «Е-Лайт-Телеком», в лице исполнительного директора Жаворонкова Романа Викторовича, действующего на основании доверенности № 9 от 16.05.2008 г., именуемое в дальнейшем «Оператор», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Обслуживающая организация» оказывает «Оператору» техническое содействие, которое заключается в предоставлении доступа представителям «Оператора» на крыши, чердаки, технические чердаки, лестничные клетки, подвальные помещения и прочие технические помещения в жилых домах (далее – Объекты), которые обслуживаются «Обслуживающей организацией», для прокладки между домами воздушных кабельных линий связи, а также установки приемных устройств, защитных стояков, контейнеров и другого оборудования необходимого для работы и защиты установленного имущества.

1.2. Обслуживающая организация предоставляет Оператору право на использование этажных электрощитов для электропитания оборудования точек коллективного доступа Оператора.

1.3. Доступ предоставляется по предварительной заявке «Оператора», содержащей в себе перечень адресов Объектов и список допущенных лиц.

1.4. Отношения Сторон в рамках настоящего договора регламентируются:

- Гражданским кодексом РФ;

- Жилищным кодексом РФ;

- Федеральным законом от 07.07.2003г. № 126-ФЗ «О связи»;

- Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578.

2. Права, обязанности и ответственность сторон

2.1. Оператор обязан:

2.1.1. Оператор обязуется произвести монтаж кабельных линий и установку оборудования безопасным способом без причинения вреда имуществу, в том числе эстетического вида предоставленных площадей.

2.1.2. Оператор обязуется не причинять своими действиями ущерба, переданному ему имуществу, а также правам и законным интересам третьих лиц.

2.1.3. Оператор отвечает за вред, причиненный по его вине, предоставленным помещениям и обязан устранить возникшие недостатки за свой счет.

2.1.4. Оператор обязуется принять меры для защиты установленного оборудования связи от несанкционированного доступа третьих лиц (размещение оборудования в боксе ЗЗН – защитный абонентский короб), в соответствии со ст.7 Федерального закона «О связи».

2.2. Обслуживающая организация обязана:

2.2.1. Предоставить площадь для размещения оборудования связи и защитных устройств.

2.2.2. Обслуживающая организация обязуется обеспечить беспрепятственный доступ сотрудникам Оператора, для производства работ, связанных с деятельностью по предоставлению услуг связи, в том числе устранения аварий и неисправностей, на крыши, чердаки, технические этажи, лестничные клетки, коридоры, и др. помещения, в которых располагаются линии и оборудование связи.

2.2.3. В случае производства каких-либо работ на территории здания, в котором расположена линия связи Оператора, руководствоваться Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации.

3. Расчеты сторон

3.1. Стоимость услуг, указанных в п.п.1.1., 1.2 настоящего Договора, составляет 14000 (четырнадцать тысяч) рублей в месяц (включая НДС).

3.2 Размер оплаты электроэнергии устанавливается исходя из приложения №1 к Договору о техническом содействии и действующих тарифов на электроэнергию, установленных постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области.

3.3. Плата вносится Оператором ежемесячно не позднее 20 числа месяца, следующего за оплачиваемым, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Обслуживающей организации, указанный в настоящем Договоре либо путем взаимозачета.

4. Изменение и расторжение договора

4.1. Стороны вправе изменить настоящий договор по взаимному согласию. Одностороннее расторжение и изменение условий настоящего договора не допускается.

4.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются неотъемлемой частью, должны быть совершены в письменной форме и подписаны сторонами

5. Срок действия договора

5.1.. Настоящий Договор действует с момента подписания до его расторжения.

6. Дополнительные условия

6.1. Все споры, которые могут возникнуть из нарушения обязательств об исполнении условий настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

6.2. В случае, если Стороны не придут к согласию в ходе переговоров, то споры, возникающие из нарушения обязательств об исполнении настоящего Договора подлежат разрешению в Арбитражном суде Кемеровской области.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются нормами гражданского законодательства РФ.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранящихся у каждой из сторон.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

	ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	ОПЕРАТОР
Наименование организации	ООО «УК «РАДУГА»	ООО «Е-Лайт-Телеком»
ИНН	4205112506	4205025388
КПП	420501001	420501001
Банковские реквизиты	р/с 40702810574200000134 в филиале ОАО «Уралсиб» в г. Кемерово к/с 30101810100000000783 БИК 043207783	р/с40702810900530000511 в Кемеровском филиале «Банк Москвы», к/с30101810700000000743, БИК 043207743
Юридический адрес	г. Кемерово, ул. Нахимова, 34 А	650099, г. Кемерово, ул. Кирова 14
Почтовый адрес	г. Кемерово, ул. Нахимова, 34 А	650099, г. Кемерово, а/я 2022
Телефон		45-25-10, 45-25-05
Факс		45-25-10
E-mail		business@goodline.info

Обслуживающая организация:

Генеральный директор

/Клименко В.А.

Оператор:

Исполнительного директора

Жаворонков Р.В.

Приложение №1

Список токоприемников и потребляемая мощность на жилых домах жилого фонда находящегося в обслуживании ООО «УК «Радуга».

№	Адреса	потребляемая мощность кв/ч	Количество точек подключения
1	Авроры- 6	0,038	1
2	Институтская - 11	0,038	1
3	Институтская - 12	0,038	1
4	Институтская - 12а	0,038	1
5	Институтская - 12б	0,038	1
6	Институтская - 13	0,038	1
7	Институтская - 14	0,038	1
8	Институтская - 15	0,038	1
9	Институтская - 16а	0,038	1
10	Институтская - 18	0,038	1
11	Институтская - 2	0,038	1
12	Институтская - 24	0,038	1
13	Институтская - 26	0,038	1
14	Институтская - 28	0,038	1
15	Институтская - 4	0,038	1
16	Институтская - 6	0,038	1
17	Смирнова - 10	0,038	1
18	Смирнова - 16	0,038	1
19	Смирнова - 18	0,038	1
20	Смирнова - 20	0,038	1
21	Смирнова - 22	0,038	1
22	Смирнова - 24	0,038	1
23	Смирнова - 26	0,038	1
24	Смирнова - 28	0,038	1
25	Смирнова - 32	0,038	1
26	Смирнова - 6	0,038	1
27	Смирнова - 8	0,038	1
28	Шахтеров пр. - 32	0,038	1
29	Шахтеров пр. - 32а	0,038	1
30	Шахтеров пр. - 34	0,038	1
31	Шахтеров пр. - 36	0,038	1
32	Шахтеров пр. - 36а	0,038	1
33	Шахтеров пр. - 36б	0,038	1
34	Шахтеров пр. - 37а	0,038	1
35	Шахтеров пр. - 37б	0,038	1
36	Шахтеров пр. - 38	0,038	1
37	Шахтеров пр. - 38а	0,038	1
38	Шахтеров пр. - 38б	0,038	1
39	Шахтеров пр. - 39	0,038	1
40	Шахтеров пр. - 39а	0,038	1
41	Шахтеров пр. - 40	0,038	1
42	Шахтеров пр. - 40а	0,038	1
43	Шахтеров пр. - 41	0,038	1
44	Шахтеров пр. - 42	0,038	1
45	Шахтеров пр. - 43	0,038	1
46	Шахтеров пр. - 44	0,038	1
47	Шахтеров пр. - 44а	0,038	1

48	Шахтеров пр. - 45	0,038	1
49	Шахтеров пр - 45а	0,038	1
50	Шахтеров пр. - 46	0,038	1
51	Шахтеров пр - 48	0,038	1
52	Шахтеров пр - 48а	0,038	1
53	Шахтеров пр. - 49	0,038	1
54	Шахтеров пр. - 50а	0,038	1
55	Шахтеров пр. - 51	0,038	1
56	Шахтеров пр. - 53	0,038	1
57	Шахтеров пр. - 55	0,038	1
58	Шахтеров пр. - 57	0,038	1
59	Шахтеров пр. - 57а	0,038	1
60	Шахтеров пр. - 59	0,038	1
61	Шахтеров пр. - 59а	0,038	1
62	Шахтеров пр. - 61	0,038	1
63	Шахтеров пр. - 61а	0,038	1
64	Шахтеров пр. - 616	0,038	1
65	Шахтеров пр. - 63	0,038	1
66	Шахтеров пр. - 65	0,038	1
67	Шахтеров пр. - 65а	0,038	1
68	Шахтеров пр. - 67	0,038	1
69	Шахтеров пр. - 69	0,038	1
70	Шахтеров пр. -71	0,038	1
71	Шахтеров пр. - 73	0,038	1
72	Шахтеров пр. - 75	0,038	1
73	Шахтеров пр. - 77	0,038	1
74	Шахтеров пр. - 79	0,038	1
75	Шахтеров пр. -81	0,038	1
76	Шахтеров пр. – 81а	0,038	1
77	Шахтеров пр. – 816	0,038	1
78	Шахтеров пр. - 83,	0,038	1
79	Шахтеров пр - 83а	0,038	1
80	Шахтеров пр. – 85	0,038	1
81	Шахтеров пр. – 85а	0,038	1
82	Шахтеров пр. - 91а	0,038	1
83	Шахтеров пр. - 93	0,038	1
84	Шахтеров пр. - 93а	0,038	1
85	Шахтеров пр. - 93д	0,038	1
86	Шахтеров пр. - 95	0,038	1
	Итого	3,268	86

Генеральный директор
ООО «УК «Радуга»



Клименко В.А.

Исполнительный директор
ООО «Б-Лайт-Телеком»
Жаворонков Р.В.

